



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO**

DIREZIONE GENERALE

DETERMINAZIONE N. 23 DEL 17/05/2018

OGGETTO: Liquidazione saldo competenze professionali Avvocato Antonio Troisi - Giudizio TAR Campania – Sezione di Salerno R.G. n. 1864/2014 sigg.ri omissis c/Consorzio ASI della Provincia di Avellino - Definito con atto di transazione stipulato innanzi al Notaio Leonardo Baldari in data 06 novembre 2017, Rep. n. 51.071 – Raccolta n. 22.632 – registrato in Avellino il 15.11.2017 al n. 7370 serie 1/T.





Il Responsabile dell'Ufficio Amministrativo

Premesso che:

- I germani omissis sono proprietari, in regime di comunione, di terreni e immobili siti nel comune di Prata Principato Ultra (AV) e censiti al catasto al foglio 14, particelle 403, 444 e 445;
- La suddetta proprietà era costituita da un edificio civile che si sviluppa su due piani con antistante piazzale, da una struttura in legno con copertura in lamiera di acciaio zincato adibito a deposito legna e da una porzione di terreno di mq. 665;
- tale immobile veniva concesso in locazione dal 02/08/2002 per la durata di otto anni, unitamente all'orto esterno, ai coniugi omissis ;
- con Deliberazioni n. 2001/4/11 del 15/11/2001 e n. 2003/11/178 dell'8/10/2003 il Comitato Direttivo del Consorzio ASI della Provincia di Avellino approvava il progetto esecutivo per la realizzazione dell'ampliamento del raccordo ferroviario nell'Agglomerato Industriale di Pianodardine (Av);
- in data 16/10/2003 il medesimo Consorzio con decreto n. 4491 disponeva l'occupazione temporanea ai fini espropriativi degli immobili di proprietà dei omissis innanzi individuati, fissando il termine da cui far decorrere l'inizio ed il compimento dell'esproprio nella data dell'8/10/2003;
- nel medesimo decreto veniva conferito l'incarico al geom. Ranaudo Bruno Felice di redigere lo stato di consistenza, la presa di possesso degli immobili, nonché di determinare l'indennità di esproprio;
- A seguito dell'immissione in possesso degli immobili da parte dell'ASI del 26/11/2003 la famiglia che abitava nella casa e che conduceva i fondi si è vista costretta a trasferirsi altrove;
- nell'area espropriata venivano realizzate opere di ampliamento del raccordo ferroviario, la cui esecuzione ha avuto un costo di £ 8.098.760.000 secondo il progetto del 2001 che rivalutato ad oggi equivale ad € 5.345.440,09;
- tali interventi modificavano lo stato dei luoghi con la conseguenza che il bene perdeva ogni fruibilità per l'uso ablativo a cui era originariamente destinato;
- La procedura di esproprio non veniva portata a compimento nei termini di legge, ed il concessionario non ha mai emanato il decreto di esproprio definitivo, né ha mai proceduto ex art. 42 bis;
- l'Avvocato Edoardo Gimigliano in nome e per conto dei sigg.ri omissis provvedeva ad inoltrare lettera racc.ta del 28 maggio 2013 sia all'ATI che al Comune, con la quale chiedeva, ai sensi della L.241/90 il rilascio degli atti relativi all'esproprio e diffidava i predetti alla restituzione del fondo, al pagamento dell'indennità di esproprio, dell'indennità di occupazione e di tutti i danni subiti e subendi per tale illegittima procedura;
- con ricorso pervenuto al Consorzio in data 15 luglio 2014, prot. 2241, i germani omissis rappresentati e difesi dall'Avv. Edoardo Gimigliano richiedevano al TAR Campania sez. Salerno:
 - *"....l'annullamento di tutti gli atti compiuti per il suddetto esproprio perché illegittimi";*
 - *"in via principale, condannare l'ASI ad acquisire non retroattivamente, al suo patrimonio il terreno ai sensi dell'art. 42 bis e, di conseguenza risarcire i ricorrenti per i danni subiti per la perdita del suolo e per l'occupazione illegittima....";*
 - *"in via subordinata, condannare il Consorzio ASI alla restituito in integrum del suolo occupato ed al risarcimento dei danni per la riduzione in pristino.....";*
 - *"ovvero sempre in via subordinata, condannare il consorzio ASI alla restituito in integrum del suolo occupato, previa demolizione delle opere su di esso realizzate, ed al risarcimento dei danni conseguenti all'occupazione illegittima del suolo....."*
- con Determinazione Presidenziale n.28/2014 del 25 agosto 2014 l'Avvocato Antonio Troisi veniva incaricato di rappresentare e difendere il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Avellino innanzi al TAR Campania sez. Salerno nel giudizio innanzi detto.
- per l'incarico suddetto venivano determinate le condizioni anche economiche di affidamento con apposito disciplinare sottoscritto tra le parti in data 18 luglio 2014;

Considerato che il giudizio in questione si è concluso con un atto di transazione stipulato innanzi al Notaio Leonardo Baldari in data 06 novembre 2017, Rep. n. 51.071 – Raccolta n. 22.632 – registrato in Avellino il 15.11.2017 al n. 7370 serie 1/T;

Vista la nota del 06.02.2018 ed acquisita al protocollo consortile n. 0641 il giorno 09 febbraio 2018, con la quale l'avv. Antonio Troisi in virtù della definizione in via transattiva e stragiudiziale del contenzioso richiedeva il pagamento del compenso professionale maturato, alla luce del disciplinare di incarico sottoscritto in data 18.07.2014 e dell'acconto già percepito pari ad € 4.000,00, trasmettendo il documento fiscale pro-forma e ed il DURC rilasciato dalla Cassa Forense;

Vista, altresì, la nota del 07.05.2018 ed acquisita al protocollo consortile n. 1991 il giorno 09 maggio 2018, con la quale l'avv. Antonio Troisi ha trasmesso la fattura n. 18/2018 del 07 maggio 2018 ed ha chiesto la liquidazione delle proprie competenze professionali pari da € 11.441,74 di cui € 10.999,75 per compenso professionale e spese generali, € 439,99 per CPA (4%) ed € 2,00 per Spese sostenute in nome e per conto del cliente ex art.15 DPR n. 633/72, quale saldo del compenso professionale, come concordato con Disciplinare di incarico sottoscritto in data 18.07.2014, tenuto conto dell'acconto già percepito pari ad € 4.000,00;

Richiamata la Delibera n. 2018/4/56 assunta in data 22 febbraio 2018, con la quale il Comitato Direttivo ha stabilito di "Autorizzare ed impegnare la spesa complessiva di € 11.441,74, di cui 10.999,75 per compenso e spese generali (15%), € 439,99 per CPA(4%) ed € 2,00 per spese sostenute ex art.15 DPR n. 633/7, in favore dell'Avvocato Antonio Troisi", a saldo di ogni suo avere per la prestazione professionale di cui in premessa, come da fattura n. 18/2018 del 07 maggio 2018 e disciplinare di incarico sottoscritto tra le parti in data 18 luglio 2014;

Vista la certificazione attestante la regolarità contributiva inoltrata dall'Avv. Antonio Troisi con la nota suddetta;

Vista la fattura n. 18/2018 del 07/05/2018 qui rimessa per la liquidazione dal suddetto professionista, così distinta:

- | | |
|--------------------------------------|-------------|
| • A) Compenso + spese generali (15%) | € 10.999,75 |
| • B) 4% C.P.A. | € 439,99 |

Totale Imponibile € 11.439,74

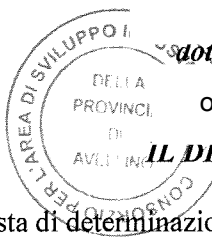
Spese sostenute in nome e per conto del cliente ex art. 15 DPR 633/72 € 2,00

Totale Fattura € 11.441,74

Ritenuto, quindi, opportuno provvedere alla liquidazione a titolo di onorario della somma indicata stante l'impegno di spesa;

Propone di:

- Liquidare e pagare in favore dell'Avv. Antonio Troisi, a saldo di ogni suo avere per la prestazione riportata in istruttoria, la somma complessiva di € 11.441,74, di cui € 10.999,75 per compenso e spese generali 15%, € 439,99 per CPA(4%) ed € 2,00 per spese sostenute ex art.15 DPR n. 633/72, come da fattura n. 18/2018 del 07/05/2018 e disciplinare di incarico sottoscritto tra le parti in data 18 luglio 2014;
- Dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento trova copertura finanziaria nelle somme impegnate con la Delibera del Comitato Direttivo n. 2018/4/56 innanzi richiamata.



dott.ssa Rosalba Della Vecchia

omissis

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

Vista la su estesa proposta di determinazione;

Vista la Delibera del C.D. n. 2018/4/56 del 22 febbraio 2018;

Visto il "Regolamento di Organizzazione" approvato con Delibera del C.D. n. 2014/3/37 assunta in data 24/02/2014 e ritenuta la propria competenza ad assumere il presente atto;



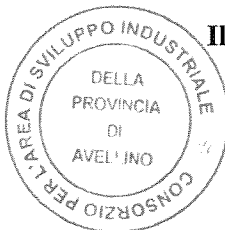
CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

DETERMINA

1. Di approvare e fare propria la proposta di cui in preambolo e, per l'effetto, liquidare e pagare in favore dell'Avv. Antonio Troisi, a saldo di ogni suo avere per la prestazione riportata in istruttoria, la somma complessiva di € 11.441,74, di cui € 10.999,75 per compenso e spese generali 15%, € 439,99 per CPA(4%) ed € 2,00 per spese sostenute ex art.15 DPR n. 633/72, come da fattura n. 18/2018 del 07/05/2018 e disciplinare di incarico sottoscritto tra le parti in data 18 luglio 2014;
2. Dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento trova copertura finanziaria nelle somme impegnate con la Delibera del Comitato Direttivo n. 2018/4/56 innanzi richiamata.
3. Incaricare il Responsabile dell'Ufficio Contabile di provvedere all'emissione del relativo mandato di pagamento, previa verifica della disponibilità di cassa.

La presente determinazione viene trasmessa :

- a) al Presidente per il tramite del Dirigente dell'Ufficio di Staff;
- b) al Responsabile per la Trasparenza ex D.Lgs. n. 33/2013;
- c) al Responsabile dell'Ufficio Contabile;
- d) al Responsabile dell'Ufficio Amministrativo per la pubblicazione all'Albo Consortile per 15 giorni consecutivi e per l'inserimento nel registro di determinazioni della Direzione Generale.



Il Direttore Generale f.f.
Ing. Antonio ~~Pizza~~

omissis